

**УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
**Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости**

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u>    </u> Раздела <u> I </u>	Всего листов раздела <u> I </u> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>	Всего листов выписки: <u>    </u>
<b>21.04.2017</b>			
Кадастровый номер:		<b>50:25:0010110:2104</b>	

Номер кадастрового квартала:	50:25:0010110
Дата присвоения кадастрового номера:	16.03.2016
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Московская область, Шатурский район, городское поселение Шатура, г. Шатура, ул. Радченко, в 20 метрах севернее земельного участка с кадастровым номером 50:25:0010110:45
Площадь:	6800 +/- 29 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	26605476
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	жилая застройка (2.0)
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "временные". Дата истечения срока действия временного характера - 17.03.2021
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Общество с ограниченной ответственностью "Областная Инвестиционная-Строительная Компания"

<b>ЗАМЕСТИТЕЛЬ НАЧАЛЬНИКА ОТДЕЛА</b> <small>(полное наименование должности)</small>	 М.П.	Евланова А. В. <small>(инициалы, фамилия)</small>
--	--	--

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
**Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u>    </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>	Всего листов выписки: <u>    </u>
<b>21.04.2017</b>			
Кадастровый номер:		<b>50:25:0010110:2104</b>	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Общество с ограниченной ответственностью "Областная Инвестиционная-Строительная Компания", ИНН: 5029178148, ОГРН: 1135029008674
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 50:25:0010110:2104-50/025/2017-1 от 21.04.2017
3. Документы-основания:	3.1. Договор мены квартир от 10.02.2017, удостоверил Дорощеева И.М., нотариус Шатурского нотариального округа Московской области 10.02.2017, реестровый номер 1-376; Договор купли-продажи квартиры от 28.02.2017 №3; Договор мены квартир от 27.01.2017, удостоверил Дорощеева И.М., нотариус Шатурского нотариального округа Московской области 27.01.2017, реестровый номер 1-215; Договор мены квартир и долей в праве собственности на объект права от 23.03.2017, удостоверил нотариус Шатурского нотариального округа Московской области И.М.Дорощеева 23.03.2017, реестровый номер 1-994; пп. 4 п. 1 ст. 36 Жилищного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 №188-ФЗ; Договор мены квартир от 28.12.2016 №46/2
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

ЗАМЕСТИТЕЛЬ НАЧАЛЬНИКА ОТДЕЛА <small>(полное наименование должности)</small>	 М.П.	Евланова А. В. <small>(инициалы, фамилия)</small>
---	---	--

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ____ Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>21.04.2017</b>			
Кадастровый номер:		<b>50:25:0010110:2104</b>	

План (чертеж, схема) земельного участка:

Масштаб 1:	Условные обозначения:		
ЗАМЕСТИТЕЛЬ НАЧАЛЬНИКА ОТДЕЛА <small>(полное наименование должности)</small>			Евланова А. В. <small>(инициалы, фамилия)</small>



М.П.